



Lp Peadirektor Mikk Marran
Riigimetsa Majandamise Keskus

10.10.2025

Antud pöördumisega soovime ühes Käsmu Külaseltsi ja RMK vahelise kasutuslepingu sõlmimisega julgustada RMK'd Metsalava asukohta maakorralduslikult korrastama.

Metsalavale on väljastatud Haljala vallavalitsuse poolt 04.06.2025 ehitusluba nr. [2512271/10984](#), manuses selle menetluse asendiplaan.

Sama menetluse raames oleme asendiplaanil näidanud maakorraldusliku ettepaneku kruntimise ümberjaotamiseks, nii et Haljala vallavalitsuse poolne teatav halduslik eelnõusolek on metsalava ehitusloa menetluses antud.

- Külaseltsi poolt palume kaaluda RMK 2026 maakorralduse eelarves, arvestada lisaks ka allolevalt maakorralduslike toimingutega;

- Külaseltsi ja RMK vahelise kasutuslepingu objektiks oleks juriidiliselt selgem, kui see on sõlmitud maakorralduslikult korrektselt ühe konkreetse kinnistu alusel. Praegune Sagadi metskond 4 on tohutu suur kinnistu, pea pool Käsmu poolsaarest;

- Ettepanek kaaluda, et **olemasolevale Sagadi metskond 210 kinnistule** 7819m² liita juurde:

- a) osa Sagadi metskond 4 kinnistust, juurde näiteks 3238m²

- b) osa Sagadi metskond 211 kinnistust, juurde näiteks 930m²

Ühtegi olemasolevat kinnistut katastrist ei kustutata, ühtegi uut kinnistut katastris ei moodustata. Maakasutuse sihtotstarbeid ei muudeta.

- Lisaks eeltoodule palub Külaselts kompenseerida kulutused, mis me oleme teinud selleks, et Metsalavale oleks parem juurdepääs, samuti RMK metsaradadele, mis algavad Käsmu külalõpu parklast. Selleks, et edaspidigi oleks tee Metsalavani ja Vana Jüri otsa ning Kuradisaarele läbitav oleme rekonstrueerinud olemasoleva tee suviste vihmadega läbipääsmatuks muutunud teelõigu ca 200 m ulatuses. Selleks koorisime mudase pealiskihi ning katsime teepõhja 3m laiuselt geotekstiilkanga ja loodusliku kruusaga, et säilitada tee võimalikult algupärane välimus.

Metsalava kogumaksumuseks kujuneb ca 35 000.- eurot, millest tee rekonstrueerimine moodustab ca 8'000 eurot. Siinkohal palume teie rahalist abi teehituse maksumuse kompenseerimisel.



MTÜ Käsmu külaselts ja Käsmu küla kogukond on avatud Teie tagasisidele ja küsimustele ning on siiralt huvitatud uuenduslikust – kogukonda kaasavast koostööst RMK'ga.

Lugupidamisega

Eduard Vainu

Käsmu külanem,

MTÜ Käsmu Külaselts juhatuse esimees,

Käsmu Kandikogu esimees